INFORME COMITÉ No. 1
GRUPO No. 2

CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 1009-2022 REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, JURÍDICA, SOCIAL, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA EN LA MODALIDAD DE HABITABILIDAD DE LOS PROYECTOS ESTRUCTURADOS EN LOS TERRITORIOS PRIORIZADOS POR LA SECRETARÍA DISTRITAL DEL HÁBITAT. GRUPO 2 – 2022.

14/09/2022

COMITÉ DE SEGUIMIENTO SIGUIENDO EL ORDEN DEL DÍA

1.Presentación Profesionales de Obra e Interventoría
2.Balance general de los productos componente Social y Técnico (Solicitados vía WhatsApp el día miércoles 7 de septiembre)
3.Presentación cronograma de validación y ejecución.
4.Balance Fiducia y cuenta anticipo.
5.Balance validaciones adelantadas.
6.Balance reuniones de inicio.
7.Presentación de informes semanales y mensuales - Periodos de presentación
8.Temas varios

1.Presentación Profesionales de Obra e Interventoría

Se realiza por parte de la secretaria Distrital del Hábitat, verificando a los profesionales técnicos, sociales, y Siso de interventoría y contratista de obra que hasta la fecha están aprobados en los contratos 1009 Interventoría y 994 de obra de 2022, teniendo en cuenta que en los pliegos estos profesionales deben cumplir para dar inicio a la ejecución de las obras.

DIRECCIÓN: Kra 27 bis a # 73 - 35 sur **(PAC BARRIO BELLA FLOR**)

2. Balance general de los productos componente Social y Técnico (Solicitados vía WhatsApp el día miércoles 7 de septiembre)

- ✓ La interventoría recibió documentación de los profesionales de obra para revisión y validación
- ✓ La interventoría informa que los planes y programas generales de los componentes técnicos, sociales y siso fueron revisados por la interventoría y se enviaron sus respectivas observaciones para ser subsanadas por el contratista.
- ✓ La Interventoría solicita al contratista el envío de la programación nuevamente con los ajustes solicitados en comité.
- ✓ Se solicito por parte de la Interventoría y supervisión al contratista enviar con tiempo la documentación del personal tanto administrativo y de obra para aprobación. (afiliaciones, exámenes médicos de ingreso etc.).

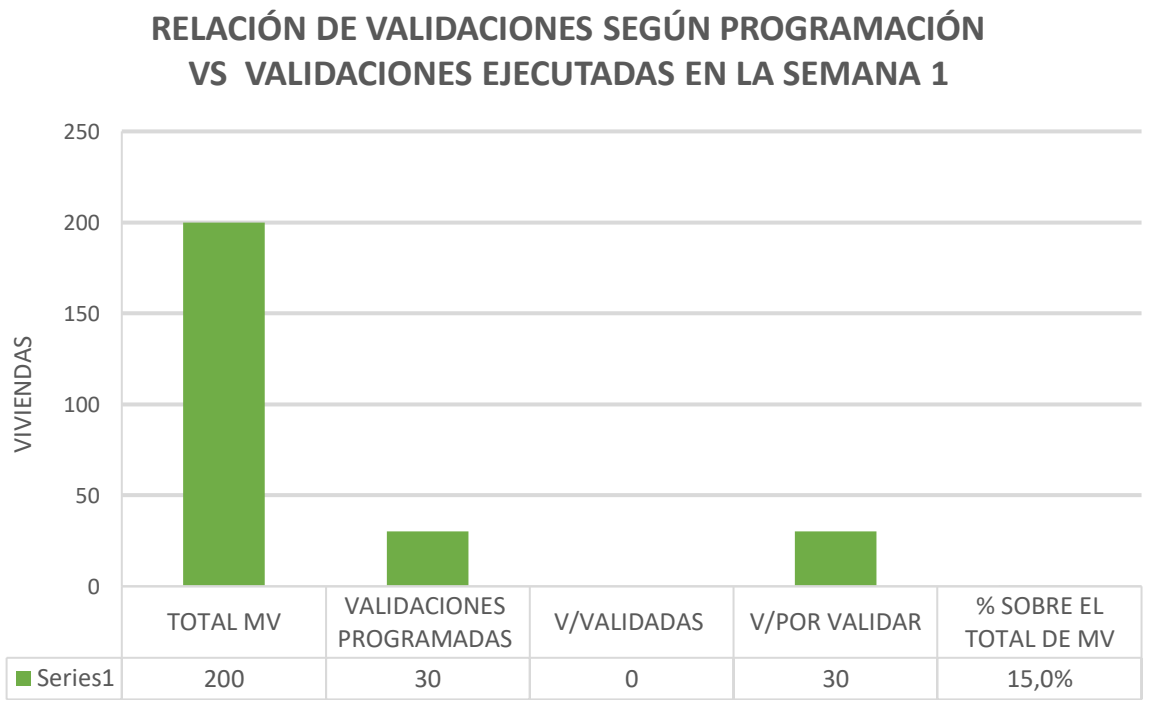
- ✓ Se solicito por parte de la Supervisión a la interventoría radicar los planes de gestión social en físico a SDHT. Los cuales serán radicados el 15 de septiembre.

3. Presentación cronograma de validación y ejecución.

Nombre de tarea	Duración	Comienzo	Fin
BELLA FLOR	**63 días**	**vie 9/09/22**	**lun 21/11/22**
MVBF_022	12 días	vie 9/09/22	jue 22/09/22
MVBF_027	12 días	vie 9/09/22	jue 22/09/22
MVBF_046	12 días	vie 9/09/22	jue 22/09/22
MVBF_047	12 días	vie 9/09/22	jue 22/09/22
MVBF_054	12 días	vie 9/09/22	jue 22/09/22
MVBF_058	12 días	vie 9/09/22	jue 22/09/22
MVBF_066	12 días	vie 9/09/22	jue 22/09/22
MVBF_071	12 días	vie 9/09/22	jue 22/09/22
MVBF_071	12 días	vie 9/09/22	jue 22/09/22
MVBF_085	12 días	vie 9/09/22	jue 22/09/22
MVBF_087	12 días	vie 9/09/22	jue 22/09/22
MVBF_089	12 días	vie 9/09/22	jue 22/09/22
MVBF_094	12 días	vie 9/09/22	jue 22/09/22
MVBF_096	12 días	vie 9/09/22	jue 22/09/22
MVBF_1001	12 días	vie 9/09/22	jue 22/09/22

Nombre de tarea	Duración	Comienzo	Fin
MVBF_1013	12 días	vie 9/09/22	jue 22/09/22
MVBF_1045	12 días	vie 9/09/22	jue 22/09/22
MVBF_1052	12 días	vie 9/09/22	jue 22/09/22
MVBF_106	12 días	vie 9/09/22	jue 22/09/22
MVBF_1068	12 días	vie 9/09/22	jue 22/09/22
MVBF_107	12 días	vie 9/09/22	jue 22/09/22
MVBF_1072	12 días	vie 9/09/22	jue 22/09/22
MVBF_1078	12 días	vie 9/09/22	jue 22/09/22
MVBF_1080	12 días	vie 9/09/22	jue 22/09/22
MVBF_1083	12 días	vie 9/09/22	jue 22/09/22
MVBF_1096	12 días	vie 9/09/22	jue 22/09/22
MVBF_1100	12 días	vie 9/09/22	jue 22/09/22
MVBF_1108	12 días	vie 9/09/22	jue 22/09/22
MVBF_1117	12 días	vie 9/09/22	jue 22/09/22
MVBF_113	12 días	vie 9/09/22	jue 22/09/22

Para la Primera (1) semana no se ha comenzado con las validaciones., el contratista se encuentra subsanando y entregando documentación administrativa el cual comunica que comenzara a realizar validaciones el día 19 de septiembre.



4. Balance Fiducia y cuenta anticipo.

Para la fecha de este informe el contratista Building S.A.S. se encuentra enviado a la interventoría la documentación para la aprobación de la fiducia.,
La interventoría informa que se recibieron documentos y se aprobaron los documentos al respecto, la supervisión informa que están a la espera de información de una plataforma de pagos de la secretaria para socialización con contratista e interventoría.

5. Balance validaciones adelantadas.
El contratista Building S.A.S. no ha realizado validaciones

6. Balance reuniones de inicio
Se realizaron las reuniones de socialización con los beneficiarios de los cuales asistieron 173 personas de las 200 contactadas, de las 27 faltantes 12 se informaron por correo certificado

7. Presentación de informes semanales y mensuales - Periodos de presentación.
Se recibe información de las fechas de informes semanales y mensuales.

8 . Temas varios : Se recibe información respecto a los informes y formatos de entrega

GRACIAS